

**ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ПЛАНИРУЕМОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

№ п/п	Наименование показателя	Расчетная площадь, кв.м.
	Баланс территории	
1	Площадь территории строительства (согласно акту выбора)	15500
2	Площадь территории строительства (по проекту) – всего	15082
	В том числе:	
2.1	Площадь земель, отводимых на период реконструкции, в т.ч.	12452
	- площадка СКЗ 50х50 м	2500
	- площадка РРЛ 50х50 м	2500
	- питающая ЭЛ 400х10 м	4000
	- анодная ЭЛ 300х10 м	3000
	- подъездная автодорога 350х10 м	3500
2.2	Площадь земель, отводимых в долгосрочное пользование, в т.ч. территория площадки СКЗ 6 с площадкой РРЛ, опоры ВЛЗ-10 кВ, СКИП, подъездную автодорогу (по проекту)	2630
3	Территория застройки в пределах границ отвода	360
4	Территория озеленения площадки БКЭС	174
5	Процент озеленения (%)	61
6	Территории зон с особыми условиями использования территории в границах планировки, в том числе:	7452
	- охранные зоны	7452
	- санитарно-защитная зона ГРС (300 м)	13460
	- водоохранные зоны	-
	- зоны охраны объектов культурного наследия	-
	- зоны охраны источников питьевого водоснабжения	-
	- зоны охраняемых объектов	-
	- иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации	-