



РЕГИОНАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ГеоКадас^трИнформ

Региональное автономное объединение «ГеоКадас^трИнформ»
ОГРН 1133256007983 ИНН 3257005133 КПП 325701001
РФ, 241023, Брянская обл., г.Брянск, ул. Степная, д. 13, пом. 12
Тел./факс (4832) 599-333, e-mail: gki32@gki32.ru

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОД МНОГОКВАРТИРНЫМ ЖИЛЫМ ДОМОМ
ПО УЛ. ЦЕНТРАЛЬНОЙ В С. РЯБЧИ
ДУБРОВСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Заказчик:

Администрация Дубровского района

Директор ООО «РАО«ГеоКадас^трИнформ»

Смирнов Р.С.

Главный инженер

Лазаренкова Е.В.

Исполнитель

Ушаткина Д.А.

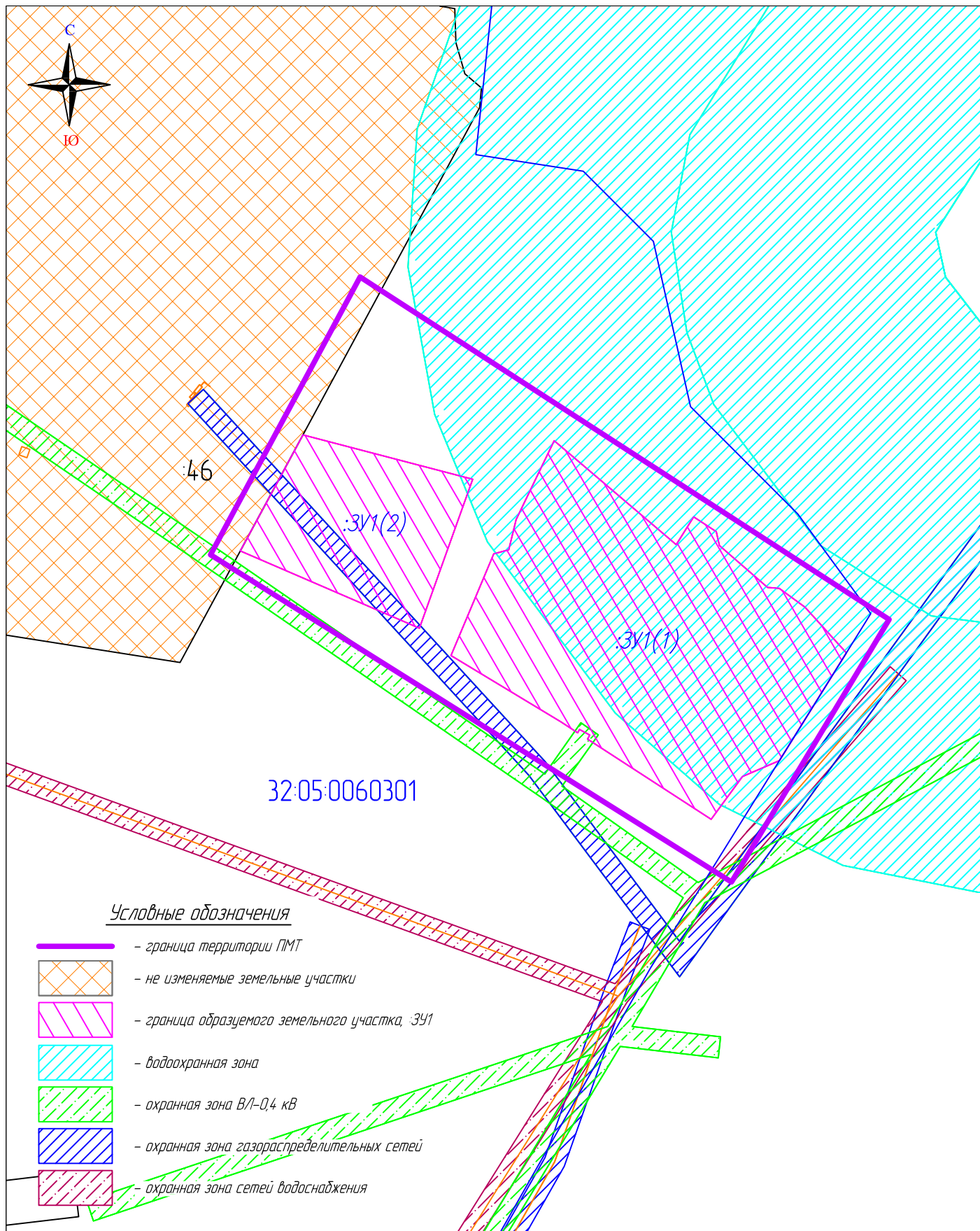


Брянск 2021г.

СОДЕРЖАНИЕ

Материалы по обоснованию проекта межевания территории	3
ПРИЛОЖЕНИЯ	5

*Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая
часть*



				«Проект межевания территории под многоквартирным жилым по ул. Центральная в с. Рядчи Дубровского района Брянской области»			
				Брянская область, Дубровский район, с. Рядчи, ул. Центральная			
Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Директор	Смирнов Р.С.		12.1	Чертеж обоснования межевания территории (М 1:1000)			
Гл. Инженер	Лазаренкова Е.В.		12.1				
Исполнитель	Чухаткина Д.А.		12.1				
				<div>Стадия</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div> <div>ПМ</div> <div>1</div> <div>1</div>			
				ООО "РАО"ГеоКадастрИнформ"			

ПРИЛОЖЕНИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 26.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.11.2021 № 99/2021/433827272			
Кадастровый номер:		32:05:0060302:68	
Номер кадастрового квартала:	32:05:0060302		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 4603		
Адрес:	Брянская область, Дубровский-н, сРябчи, улЦентральная, д21		
Площадь, м ² :	83.4		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	Жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Материал наружных стен:	Из легкобетонных панелей		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1960		
Кадастровая стоимость, руб.:	976307.92		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 26.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____
26.11.2021 № 99/2021/433827272		
Кадастровый номер:		32:05:0060302:68
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 13.08.2013	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Лазаренкова Елена Владимировна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 26.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.11.2021 № 99/2021/433818645			
Кадастровый номер:		32:05:0060302:88	

Номер кадастрового квартала:	32:05:0060302
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Брянская область, р-н Дубровский, с Рябчи, ул Центральная, д 21, кв 1
Площадь:	50.5
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	1046806.42

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.11.2021 № 99/2021/433818645			
Кадастровый номер:		32:05:0060302:88	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	32:05:0060302:69
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.11.2021 № 99/2021/433818645			
Кадастровый номер:		32:05:0060302:88	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лазаренкова Елена Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.11.2021 № 99/2021/433818645			
Кадастровый номер:		32:05:0060302:88	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Лебедь Филипп Федорович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 32-32-15/004/2010-534 от 20.08.2010, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Лебедь Валентина Васильевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 32-32-18/003/2013-951 от 23.08.2013, 2/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
-----------------------------	--	-----------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 26.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.11.2021 № 99/2021/433822266			
Кадастровый номер:		32:05:0060302:87	

Номер кадастрового квартала:	32:05:0060302
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Брянская область, р-н Дубровский, с Рябчи, ул Центральная, д 21, кв 2
Площадь:	32.9
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	864966.33

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.11.2021 № 99/2021/433822266			
Кадастровый номер:		32:05:0060302:87	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	32:05:0060302:69
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.11.2021 № 99/2021/433822266			
Кадастровый номер:		32:05:0060302:87	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лазаренкова Елена Владимировна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.11.2021 № 99/2021/433822266			
Кадастровый номер:		32:05:0060302:87	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Чурилина Ирина Николаевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 32-32-15/002/2006-896 от 30.11.2006, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Чурилина Анна Олеговна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 32-32-15/002/2006-896 от 30.11.2006, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Артюхов Алексей Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 32-32-15/002/2006-896 от 30.11.2006, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4.	Чурилин Олег Алексеевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4.	Долевая собственность, № 32-32-15/002/2006-896 от 30.11.2006, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		

9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.